



# **VIJVERMAN**

**Ramen & deuren | Zonweringen | Poorten | Rolluiken**

## Algemene Voorwaarden

1. De planning van levering en uitvoering kan slechts geschieden na betaling van het desgevallend overeengekomen voorschot en na ondertekening en terugzending van alle tot de aannemingsopdracht dienstige stukken.
2. Indien een voorschot wordt overeengekomen, kan de klant dit pas aanrekenen op de laatste betalingsschijf die hij aan de aannemer dient te voldoen.
3. Korting in contanten wordt niet toegestaan na het verkrijgen van vooraf aangeboden kortingen of verminderingen.
4. Bij bouw, vernieuwbouw en alle andere opdrachten waarbij administratieve vergunningen te pas komen dragen wij geen enkele verantwoordelijkheid wat de administratieve vergunningen betreft. Eventuele schade en boetes vallen integraal ten laste van de klant.
5. De klant dient er zorg voor te dragen dat voor de aanvang van de werken de werf vlot bereikbaar en vrij is. Hij dient tevens te zorgen voor afgifte op voorhand van de sleutel als de werf gesloten is.
6. De werf dient door de klant in het voordeel van de aannemer gratis voorzien te worden van water en elektriciteit. Noodzakelijke nivellering van het terrein en aandammingen zijn integraal ten laste van de klant.
7. Alle geleverde materialen blijven onze eigendom tot op het ogenblik van volledige betaling. De klant staat vanaf de levering op de werf in voor schade aan en vervreemding van deze goederen. De klant staat tevens in voor schade aan en vervreemding van ons materiaal dat zich op de werf bevindt. De klant neemt voor dit alles een goede verzekering, ook tegen brand -en stormschade, dit alles in ons voordeel.
8. De klant zorgt voor een zorgvuldige stokkering van de op de werf geleverde goederen en voor de beveiliging daarvan.
9. Betwistingen over leveringen, uitvoeringen of facturatie dienen te geschieden binnen de acht dagen na levering, uitvoering en/of facturatie. Wij zijn niet aansprakelijk voor de zichtbare gebreken kenbaar gemaakt na voornoemde periode. Het contract kan op die basis niet meer ontbonden worden.
10. Méérwerken worden pas uitgevoerd na bevestiging van de opdracht door de klant en als de éénheidsprijs is overeengekomen. Werken in regie worden uitgevoerd aan 45,00€ / manuur en excl. BTW.
11. Verborgene gebreken die niet vallen onder de specifieke wettelijke waarborgregels van artikel 1792 van het burgerlijk wetboek dienen uiterlijk binnen het jaar na uitvoering te worden ingeroepen.
12. De ingebruikname van het gebouw wordt onherroepelijk beschouwd als definitieve goedkeuring van de bouw en aanvaarding erven, in zijn totaliteit.
13. Indien de klant de bestelling weigert, het contract vernietigt of er geen uitvoering kan worden aan gegeven, dan dient de klant een schadevergoeding van 12% van het totaalbedrag der aanneming te betalen. Indien art. 1794 van het wetboek door de klant worden ingeroepen, wordt de post van al wat de aannemer bij de aanneming had kunnen winnen bepaald op 12% van de afgezegde werken.
14. Al onze facturen zijn betaalbaar op 14 dagen na factuurdatum. Indien een factuur langer dan 15 dagen, te rekenen vanaf haar vervalddag, onbetaald blijft, hebben wij het recht het verschuldigde bedrag, onafgezien en bovenop de interesten, te verhogen met 12% met een minimum van 50 euro, na aanmaning bij aangetekend schrijven aan de klant gericht, en waaraan binnen vijf dagen geen gevolg zou gegeven worden. Bij gebrek aan effectieve betaling op die dag loopt van rechtswege en zonder ingebrekestelling een intrest van 12% per jaar tot datum effectieve betaling.
15. Enkel onze voorwaarden zijn geldig en primeren boven de klant.
16. Klachten binnen de acht dagen na factuurdatum per aangetekend schrijven.
17. Prijsstijgingen van de materialen na de geldigheidsduur van de offerte zullen worden doorgerekend.